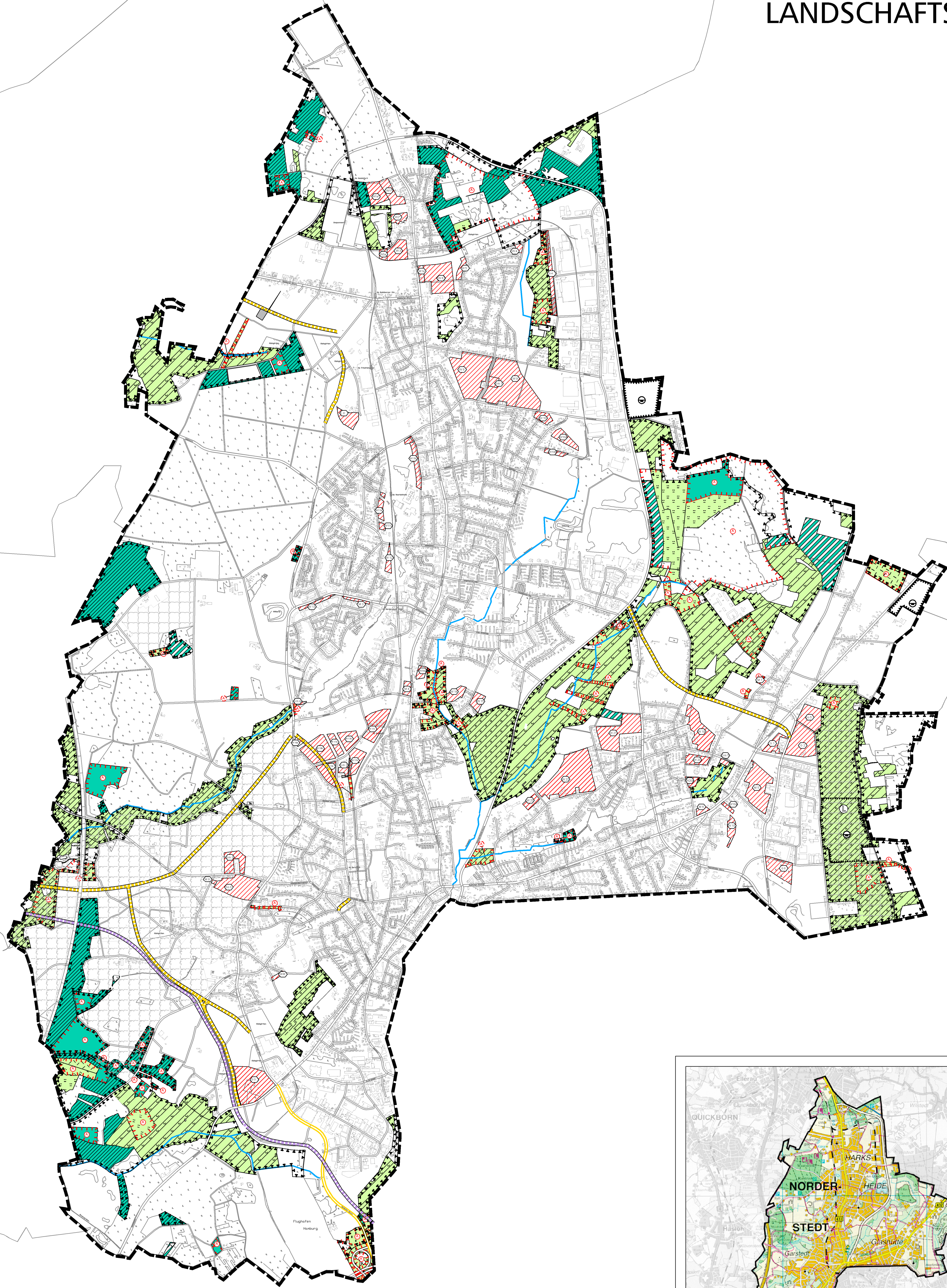




ZEICHENERKLÄRUNG

AUSGLEICHSLÄCHEN DER STADT NORDERSTEDT
(Stadt Norderstedt, 2007; Team Natur und Landschaft)

BESTAND PLANUNG



Bereits realisierte Ausgleichsflächen



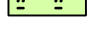
Realisierungsfähig, festgesetzte und noch nicht realisierte
Ausgleichsflächen



Flächen zur Entwicklung von Wald



Flächen zur Entwicklung von artenreichem Feucht- und Naßgrünland,
Röhrichten, Hochstaudenfluren und Kleingewässern



Flächen zur Entwicklung von Magergrünland, Trockenrasen, Knicks und Hecken



Flächen zur Entwicklung von Sukzessionsflächen, Staudenfluren, Feldgehölzen und
Knicks

SUCHRÄUME FÜR AUSGLEICHSLÄCHEN IN FLÄCHEN MIT GEEIGNETEN
MASSNAHMEN ZUR NATURNAHEN ENTWICKLUNG
(Stadt Norderstedt, 2007; Team Natur und Landschaft/
TGP, 2007)



Besonders geeignete Flächen zur Entwicklung von Wald



Besonders geeignete Flächen zur Entwicklung von artenreichem Feucht- und
Naßgrünland, Röhrichten, Hochstaudenfluren und Kleingewässern



Besonders geeignete Flächen zur Entwicklung von Magergrünland, Trockenrasen,
Knicks und Hecken



Besonders geeignete Flächen zur Entwicklung von Sukzessionsflächen, Staudenfluren,
Feldgehölzen und Knicks



Schwerpunktbereich für die Entwicklung von Knicks und
Redden



Fließgewässerschnitte
mit besonderer Eignung zur naturnahen Umgestaltung

KÜNTIGE EINGRIFFE IN NATUR UND LANDSCHAFT AUF GRUNDLAGE DES FNP 2020
(FNP, 2007; Flächennutzungsplan Entwurf)

Siedlungsflächen



Gewerbliche Bauflächen, Sonderbauflächen, Wohnbauflächen/ gemischte Bauflächen,
Flächen für Gemeinbedarf Bauflächen mit Nr.
• Bauflächen mit Klärungsbedarf, die aus der Darstellung des Flächennutzungsplanes
gemäß § 5 (1) Satz 2 BauGB herausgenommen sind (im Plan 3.1 nicht dargestellt)

Verkehrsflächen



Flächen für den überörtlichen Verkehr



Verbreiterung Norderdorfer Straße



Flächen für Bahnanlagen

Kies- und Sandabbau



Flächen für die Gewinnung
von Bodenschätzen

Sonstiges



Umgrenzung für Maßnahmenflächen



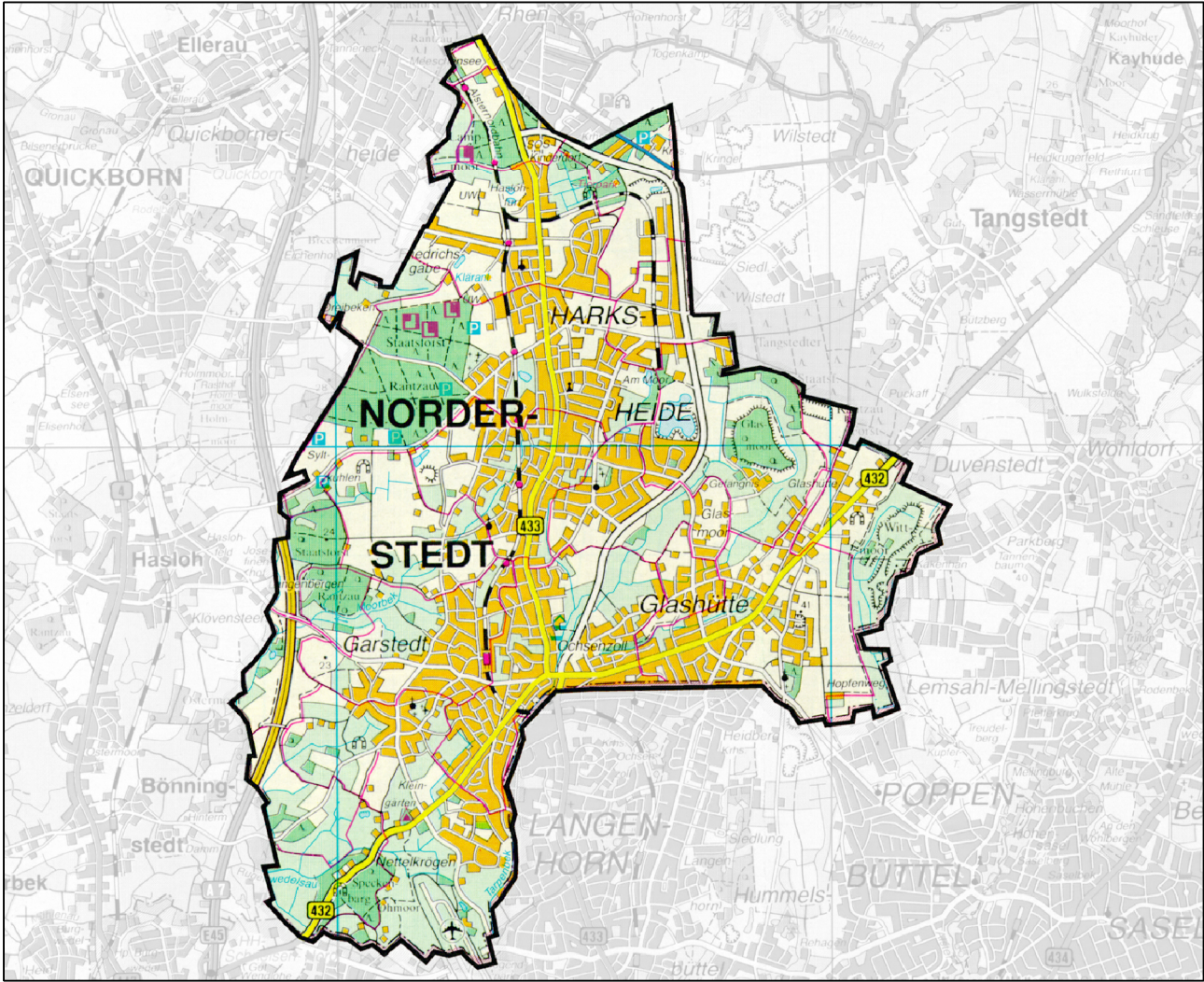
Sonstige geplante Waldflächen



Ausgleichsflächen, welche im FNP als Bauflächen
dargestellt sind



Stadtgrenze



LANDSCHAFTSPLAN NORDERSTEDT

EINGRIFFE UND AUSGLEICH

Auftraggeber: Stadt Norderstedt Der Oberbürgermeister



Projekt-Nr.: 895
Blatt - Gr.: 841 x 594
M 1 : 20.000

Plan-Nr.
3.3

TGP

Trüper Gonsen Partner
Landschaftsarchitekten
An der Untertrave 17
23552 Lübeck
Fon 0451. 79882-0
Fax 0451. 79882-22
info@tgp-la.de

	Datum	Name
bearbeitet	Dezember 2007	Hermanns
gezeichnet	Dezember 2007	Heese, Hennig
geprüft	Dezember 2007	<i>[Signature]</i>
Lübeck, den 21. Dezember 2007		