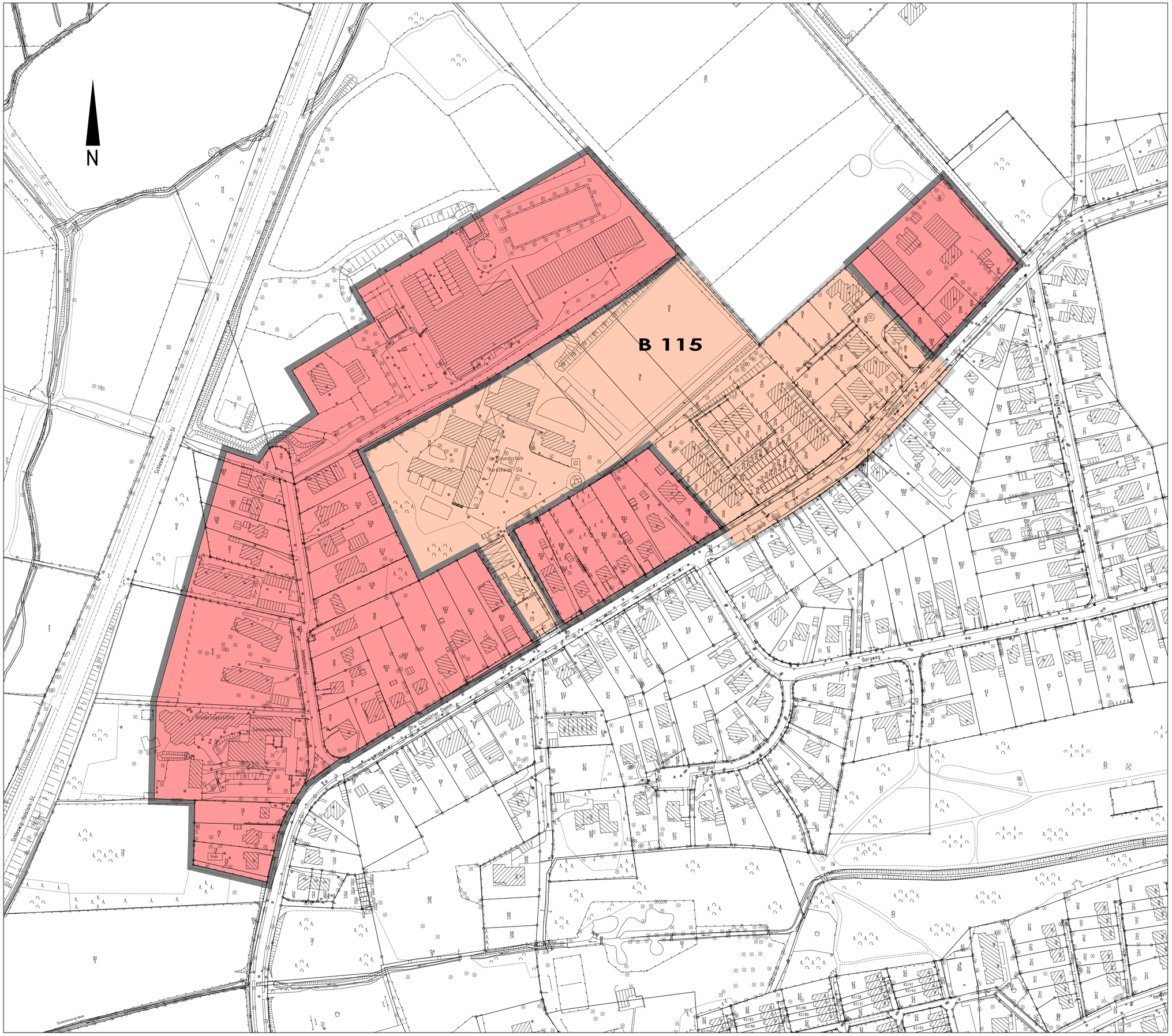
Satzung der Stadt Norderstedt

über den im Zusammenhang bebauten Ortsteil "Glashütter Damm-Nord-West"

Gebiet: nördlich Glashütter Damm und Immenhorst-zwischen Ossenmoorgraben und Kreuzweg

Teil A -Planzeichnung- **M. 1 : 1000**



Gemäß § 10 BauGB i.V. mit 34 Abs. 4 Nr.1 BauGB (i.d.F. vom 27.08.1997 (BGBL. I S. 2141, ber. BGBL. 1998 I S. 137), zuletzt geändert durch Art. 3 Zehntes Euro-Einführungsgesetz vom 15.12.2001 (BGBL. I S. 3762), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung Schleswig-Holstein (i.d.F. vom 23.07.1996 (GVOBL. Schl.-H. S. 529), zuletzt geändert durch Gesetz vom 13.12.2001 (GVOBL. Schl.-H. S. 396) wird nach Beschlussfassung durch die Stadtvertretung der Stadt Norderstedt vom 24.06.2003 folgende Satzung über den im Zusammenhang bebauten Ortsteil, Gebiet: Glashütter Damm-Nord-West für das Gebiet: nördlich Glashütter Damm und Immenhorst-zwischen Ossenmoorgraben und Kreuzweg, bestehend aus der Planzeichnung erlassen.

ZEICHENERKLÄRUNG

PLANZEICHEN	ERLÄUTERUNG	RECHTSGRUNDLAGE
	1. FESTSETZUNGEN (Anordnungen normativen Inhalts)	
	Sonstige Planzeichen	
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Satzung	§ 9 Abs. 1 Nr. 7 BauGB
	2. DARSTELLUNG OHNE NORMCHARAKTER	
	Vorhandene Flurstücksgrenzen	
z.B. 38/2	Flurstücksbezeichnung	
	Vorhandene bauliche Anlagen	
	Standort Baum	
	Arkaden und Durchgänge	
	Grenze des räumlichen Geltungsbereichs eines angrenzenden Bebauungsplans	

Die Satzung über den im Zusammenhang bebauten Ortsteil, bestehend aus der Planzeichnung wurde am 24.06.2003 von der Stadtvertretung beschlossen.

Norderstedt, den 27.06.2003 Stadt Norderstedt

LS gez. Grote
Bürgermeister

Die Satzung, bestehend aus der Planzeichnung wird hiermit ausgefertigt.

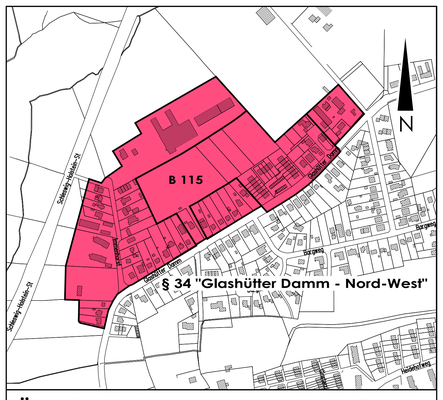
Norderstedt, den 27.06.2003 Stadt Norderstedt

LS gez. Grote
Bürgermeister

Der Beschluss über den Erlass dieser Satzung durch die Stadtvertretung und die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von allen Interessierten eingesehen werden kann und die über den Inhalt Auskunft erteilt, sind am 18.07.2003 in der "Norderstedter Zeitung" bekanntgemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Möglichkeit, eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften, und von Mängeln der Abwägung einschließlich der sich ergebenden Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) sowie auf die Möglichkeit, Entschädigungsansprüche geltend zu machen und das Erlöschen dieser Ansprüche (§ 44 BauGB) hingewiesen worden. Auf die Rechtswirkungen des § 4 Abs. 3 GO wurde ebenfalls hingewiesen. Die Satzung ist mithin am 19.07.2003 in Kraft getreten.

Norderstedt, den 28.07.2003 Stadt Norderstedt

LS gez. Grote
Bürgermeister



Übersichtsplan **M.: 1: 5000**

Stadt **Norderstedt**

Amt 60
Team 6013

Stadtentwicklung, Umwelt und Verkehr
Stadtplanung

Satzung der Stadt Norderstedt über den im Zusammenhang bebauten Ortsteil "Glashütter Damm - Nord-West"

Gebiet: nördlich Glashütter Damm und Immenhorst - zwischen Ossenmoorgraben und Kreuzweg

	Name	Datum
Bearbeitet	Deutenbach	Aug. 2002
Gezeichnet	v.Gruchalla	Aug. 2002
Ergänzt	v.Gruchalla	07.11.2002
Geändert	v.Gruchalla	15.05.2003
Geändert		
Geändert		
Geändert		
Geändert		

Maßstab 1:1000 Norderstedt, den 24.06.2003